

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
зд/дома №128 по ул. Л.Т.Толстого за 2021 год

S= 3400,40

Долг (перерасход) денежных средств за выполненные работы на начало периода на 01.01.2021г.	Задолженность собственников по оплате за ЖКУ	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Израсходовано за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Остаток средств за выполненные работы на начало периода на 01.01.2022г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2021г.
130662,19	46603,9	739382,98	739412,23	628030,36	242044,06	46574,65

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
1	Административное управление МКД	3,50	11901,40	142816,80	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	11901,40	142816,80
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское)	0,76	2584,30	31011,65	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	2584,30	31011,60
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	3,34	11357,34	136288,03	1768,21	1768,21	1190,14	1190,14	1190,14	1190,14	21424,90	19139,90	19139,90	1190,14	1190,14	2938,81	1190,14	73320,77
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,83	9623,13	115477,58	6501,52	6501,52	7797,94	12747,94	3298,39	3298,39	3298,39	42675,27	15327,93	10571,30	18078,64	2924,34	133021,57	
5	Санитарное содержание помещений - уборка придомовой территории	3,33	11323,33	135879,98	8418,71	6918,71	6018,71	6018,71	6363,71	6363,71	6363,71	6018,71	6256,74	6256,74	6018,71	9078,23	80095,10	
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,37	4658,55	55902,58	5329,21	5329,21	3882,60	5329,21	3882,60	5329,21	5329,21	4364,80	4364,80	5329,21	5329,21	5329,21	5329,21	59128,48
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,78	2652,31	31827,74	0,00	0,00	0,00	33975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33975,00
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,40	1360,16	16321,92	805,00	805,00	0,00	0,00	2453,50	0,00	0,00	0,00	2453,50	0,00	0,00	0,00	0,00	6517,00
9	Аварийное обслуживание	0,78	2652,31	31827,74	2652,31	2652,31	2652,31	2652,31	2652,31	2652,31	2788,33	2788,33	2788,33	2788,33	2788,33	2788,33	2788,33	32643,84
10	Дератизация	0,17	578,07	6936,82	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	408,05	4896,60
11	Прочие расходы	0,24	816,10	9793,15	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	442,05	5304,60
	ХВС на СОИ	0,08	272,03	3264,38	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	272,03	3264,36
	ЭЭ на СОИ	0,54	1836,22	22034,59	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	1836,22	22034,64
	Итого расходов по МКД	18,12	61615,25	739382,98	42919,01	41419,01	38985,75	79357,36	37284,70	36277,81	56648,59	92431,06	67775,25	43579,77	52597,75	38754,30	628030,36	739412,23
	Оплатено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				42264,41	59827,85	67364,85	63352,89	57693,71	56953,4	74301,94	61139,71	52848,94	64984,06	62941,82	75738,65		

Президент
по адресу: г. Тула, Л.Т.Толстого, 128

А.А. Егоров

